COMUNE DI CHIARAMONTE GULFI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

COSTRUZIONE DI OSSARI NEL CIMITERO COMUNALE

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

nell'ambito della procedura di finanza di progetto (art. 163 D.Lgs. 36/2023)

N. ELABORATO

6

AR_07

PROGETTO ARCHITETTONICO

RELAZIONE PAESAGGISTICA

IL PROGETTISTA
ing. Rosario Cappello

Firmato digitalmente da:
Cappello Rosario
Firmato il 07/07/2026 13:00
Seriale Certificato: 5542451
Valido dal 27/01/2026 al 27/01/2029
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

IL RUP
dott. Salvatore Chessari

SALVATORE
CHESSARI
07.07.2026
16:42:51
GMT+02:00

documento firmato digitalmente

COMUNE DI CHIARAMONTE GULFI

PROVINCIA DI RAGUSA

COSTRUZIONE DI OSSARI NEL CIMITERO COMUNALE

DI CHIARAMONTE GULFI

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

RELAZIONE PAESAGGISTICA

IL PROGETTISTA

dr. Ing. Rosario Cappello



LA DITTA PROPONENTE



RELAZIONE PAESAGGISTICA

La presente "Relazione paesaggistica", allegata al progetto dell'intervento viene redatta per la verifica della compatibilità paesaggistica degli interventi ai sensi dell'art. 146, comma 5 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio".

Nella progettazione dell'opera si è cercato di inserire tutti gli elementi necessari alla verifica della compatibilità paesaggistica, mentre negli allegati progettuali si è cercato di evidenziare la qualità dell'intervento anche per ciò che attiene al linguaggio architettonico e formale adottato in relazione al contesto, comprese, in particolare, le soluzioni di continuità con le parti contermini (forme, materiali,colori, ecc.), laddove queste contribuiscono a migliorare la qualità dell'opera e l'inserimento nel contesto paesaggistico.

In particolare l'intervento tiene conto delle caratteristiche formali e dei materiali utilizzati per la realizzazione degli ossari e colombai già presenti nel sito e rispetto ai quali i nuovi ossari si ritiene di uniformare.

Per forza di cosa quindi gli ossari saranno realizzati mediante una struttura in cemento armato prefabbricato. I rivestimenti esterni saranno realizzati con intonaci tradizionali nei colori consoni al decoro del luogo e con marmi a copertura di ogni singola celletta dello spessore di cm. 2. La copertura sarà realizzata con spianata di malta, impermeabilizzazione con malta cementizia e con tetto di manto di tegole e grondaia in lamierino preverniciato. L'intervento in progetto prevede la realizzazione di una rotatoria in corrispondenza dell'incrocio previo inserimento di corsie di decelerazione, così come meglio descritto negli allegati elaborati progettuali.

UBICAZIONE DEL SITO

Il sito in cui verranno realizzati i nuovi ossari è già compreso all'interno del cimitero comunale di Chiaramonte ed in particolare nell'area a suo tempo individuata per la realizzazione di Colombai e Ossari. In particolare i nuovi ossari verranno realizzati nello spazio già presente fra il blocco Colombai e Ossari:



UBICAZIONE

IMPATTO AMBIENTALE

La metodologia seguita nella progettazione dell'intervento è stata quella di tenere presente come riferimento prioritario e pressante: l'ambiente **circostante.**

I materiali di rifinitura si uniformeranno ai criteri suesposti per essere realizzati in modo da ottenere un connubio armonico tra modifiche operate ed ambiente cicostante.-

Altro elemento di cui si è tenuto conto nella progettazione dell'opera, è la salvaguardia, di quanto esistente, in modo da non modificare il rapporto tra ambiente ed opere in progetto.-
Dall'esame degli impatti elementari si deduce che l'intervento è in ogni caso molto limitato territorialmente e che con un'attenta esecuzione dei lavori non si avranno alterazioni ambientali.-

Dall'analisi condotta in sito, dalla metodologia eseguita per la progettazione dell'opera, dalla tipologia dei lavori che saranno necessari eseguire e dalle loro fasi di attuazioni, si evince che non saranno alterati particolari ecosistemi e che nel complesso l'ambiente non subirà trasformazioni squalificanti o più semplicemente in contrasto con quella che risulta essere la sua attuale vocazione, si ritiene pertanto che la realizzazione dell'opera in progetto posso soddisfare le improrogabili eesgenza dell'Amministrazione Comunale visto le'esgienzze della cittadinanza.

STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE ED URBANISTICA
Interazione dell'opera con gli strumenti di tutela e di pianificazione
Non vi sono interazioni con gli strumenti urbanistici vigenti in quanto l'area ricade già all'interno del Cimitero Comunale ove già sono presenti blocchi di ossario e colombai.

Strumenti di tutela a livello regionale
Per quanto concerne gli strumenti di tutela ambientale, il territorio interessato dal progetto non viene interessato con l'area delle zone soggette a vincolo idrogeologico (RD 3267/23), mentre è ricompreso all'interno del Piano Paesaggistico della Provincia di Ragusa in particolare il sito ricade in zona 8d .

INTERAZIONE INTERFERENZE CON AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO
Il progetto non interferisce nelle aree definite di "intereresse archeologico" del Piano Regolatore Generale del Comune di Chiaramonte Gulfi, ai sensi dell'art. 142 c. lett. "m" del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio D.L.gs 42/04.

Chiaramonte Gulfi lì 13/02/2026 IL TECNICO





FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3

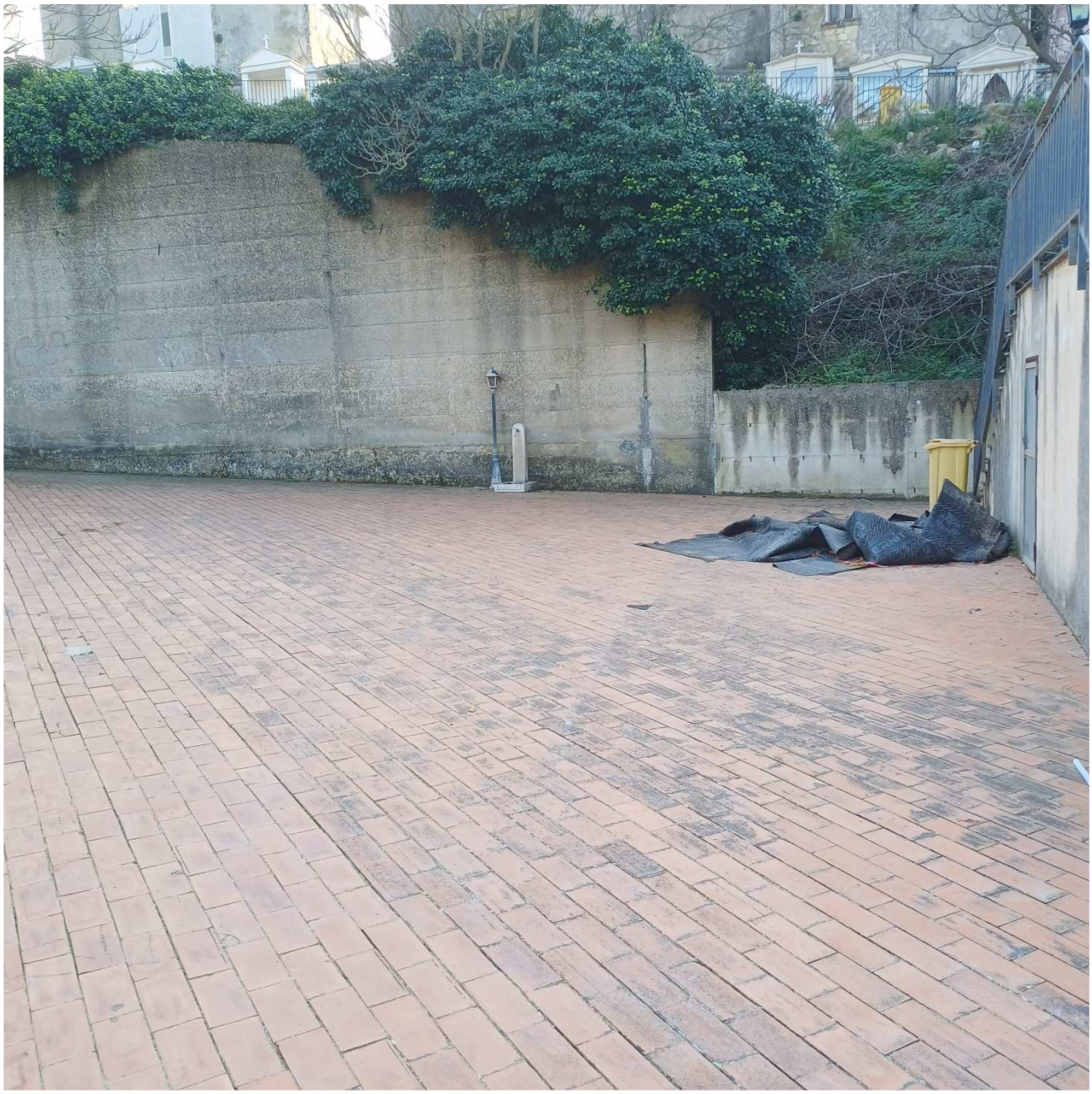


FOTO 4